Отчет ООО "Домино" о выполнении договора управления за 2025 год по многоквартирному дому № 71, мкр.Светлый

№пп	Наименование услуг	Задолженность по оплате на 01.01.2025г	Начислено, руб	Оплачено, руб	Задолженность по оплате на 01.01.2026г
2	**Содержание и ремонт общедомового имущества**	**78135,73**	**1101890,65**	**1051658,61**	**128367,77**
3	**Коммунальные ресурсы, потребленные при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД услуг и работ (одн)**	**1779,96**	**53858,34**	**44106,33**	**11531,97**

Перечень выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества

п/п	Перечень работ	Стоимость, руб.
1	Сантехнические работы	128015,05
2	Электротехнические работы	25343,33
3	Санитарная уборка помещений и придомовой территории	228663,06
4	Ремонтно-строительные работы и по благоустройству территрии	53918,76
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	108138,58
6	Обслуживание общедомовых приборов учёта, госповерка	66000,00
7	Осмотры мест общего пользования	67988,69
8	Дератизация и дезинсекция подвальных помещений	960,50
9	Управление домом	482964,77
	Итого:	**1161992,73**

	Начислено денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2025г. руб.:	**7010596,20**
	Собрано денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2025г. руб:	**6882228,43**
	Выполнено работ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2025г. руб:	**7872140,57**
	Остаток(+), перерасход(-) денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" на 01.01.2026г., руб.:	**-989912,14**

Все работы приняты по актам выполненных работ членами Совета дома и собственниками.